



**PRÉFET  
DU HAUT-RHIN**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



VILLE DE COLMAR  
COMMISSION COMMUNALE DE SECURITE DE COLMAR  
Secrétariat : 1 place de la Mairie – 68021 Colmar Cedex  
Tél. : 03 68 09 03 23  
permis.securite@colmar.fr

SERVICE D'INCENDIE ET DE SECOURS  
SOUS-DIRECTION DE LA DOCTRINE ET DU  
POTENTIEL OPERATIONNELS  
GROUPEMENT PREVENTION DES RISQUES INCENDIE  
Service ERP NORD  
Tél. : 03 89 30 19 07 / prevention.nord@sdis68.fr  
Dossier suivi par : Lieutenant G. GVALET

## PROCES VERBAL DE VISITE

N° d'ordre : CCC23093

**Objet de la visite**  
Visite de contrôle

**Date de la visite**  
03/03/2023

**Date de l'avis**  
03/03/2023

Nom et fonctions de l'exploitant : Madame la Directrice

### NOM OU RAISON SOCIALE

**UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE  
FMA POLE AGRONOMIE**  
Code ERP : 066E0350-0001

### DESIGNATION DE L'ETABLISSEMENT

Adresse : 33 RUE DE HERRLISHEIM  
Code postal / commune : 68 000 COLMAR

#### Classement :

Effectif :

- Public : 485 personnes
- Personnel : 15 personnes
- **Total : 500 personnes**

Type : R                      Catégorie : 3<sup>ème</sup>  
Nature de l'activité : Enseignement supérieur

Périodicité : 36 mois  
Dernière visite effectuée le : 20/09/2022

Avis : Défavorable

## I. DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT

### ▪ Description des niveaux et des locaux :

L'établissement est établi comme suit :

- 1<sup>er</sup> étage :**
- locaux de recherche, laboratoires réservés aux professeurs et aux chercheurs
  - 2 salles de cours
  - 3 salles de TP
  - 1 logette.

- Rez-de-chaussée :**
- hall d'accueil
  - espace casiers 16 m<sup>2</sup>
  - 7 salles de cours (4 TD + 3 informatiques)
  - amphithéâtre 148 places
  - bureaux de l'administration
  - sanitaires
  - locaux techniques
  - locaux de rangement
  - logement de fonction en duplex
  - salle des professeurs
  - cafétéria / foyer pour les élèves

### **Sous-sol partiel (*non accessible au public*) :**

- chaufferie au gaz (puissance >70 kW)
- local TGBT
- local groupe électrogène
- local d'archives
- local de rangement
- local technique ascenseur

## II. DOCUMENTS TRANSMIS DEPUIS LA VISITE

Néant

## III. CONSTATATIONS

- SSI a été remplacé.
- Formation du 4 personnels sur le nouvel SSI.

## IV. ANALYSE DE RISQUES

Néant.

## V. AVIS DE LA COMMISSION

### ▪ Membres avec voix délibérative :

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Président                | Monsieur Oussama TIKRADI   |
| S.I.S.                   | Lieutenant Gilles GVALET   |
| D.D.S.P.                 | Brigadier Bernard MURIE    |
| Maire – Bureau Urbanisme | Madame Nadia SCHANDELMAYER |

▪ **Autres personnes :**

|                                      |                             |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| Responsable de l'établissement       | Madame Chantal COLOMBO      |
| D.D.T.                               | Madame Isabelle PLA         |
| Ville de Colmar                      | Madame Marie-José WERNERT   |
| IUT Colmar – assistant de prévention | Madame Céline PEIFFER       |
| IUT Colmar – assistant de prévention | Monsieur Alexandre FRITSCH  |
| UHA                                  | Madame Noëlle BOUSSEMGHOUNE |
| UHA                                  | Madame Gaëlle KERN          |
| UHA                                  | Monsieur Franck JENNE       |

Après visite des lieux et contrôle des rapports ou documents administratifs et techniques présentés, la Commission Communale de Sécurité de Colmar **émet** un avis :

**AVIS FAVORABLE**  
**à l'exploitation de l'établissement**

**VI. DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES GENERALES**

1. Faire vérifier par des techniciens compétents ou agréés et selon les périodicités mentionnées dans le Règlement de Sécurité, l'ensemble des installations techniques (article GE 6). *Cf tableau annexé*
2. Ouvrir et tenir à jour un registre de sécurité, où seront notamment consignées les conclusions des vérifications techniques (article R 143-44 du Code de la Construction et de l'Habitation).
3. Les périodicités de visite par la Commission de Sécurité devront être respectées (article GE 4).
4. Après obtention de l'autorisation d'ouverture, un avis relatif au contrôle de la sécurité sera apposé, d'une façon apparente, près de l'entrée principale (article GE 5).
5. Transmettre au Maire de la commune de COLMAR, un dossier concernant les éventuels travaux, aménagements ou transformations envisagés même à titre temporaire (article L 122-3 du Code de la Construction et de l'Habitation).  
Sont également concernés :
  - les travaux de mise en accessibilité des établissements aux personnes handicapées (loi du 11 février 2005) ;
  - les éventuels travaux liés à la mise en sécurité des personnes handicapées (arrêté du 24 septembre 2009).

**VII. PRESCRIPTIONS**

Conformément à l'article 40 du décret n°95-260 modifié, la Commission demande la réalisation des prescriptions techniques suivantes :

▪ **Anciennes prescriptions maintenues ou reformulées**

- 1) Mettre en œuvre les dispositions nécessaires à l'évacuation différée des personnes à mobilité réduite conformément aux dispositions des articles GN 8, CO 57 à CO 59.

Déposer un dossier afin de solliciter l'avis de la Sous-Commission Départementale de Sécurité ERP/IGH sur les travaux projetés. La solution retenue devra être consignée dans le registre de sécurité et le personnel formé à cette nouvelle procédure (Article GN 8).

- 2) Lever les observations des rapports de vérification technique des installations gaz et ascenseur (Articles GE 6 à GE 10).

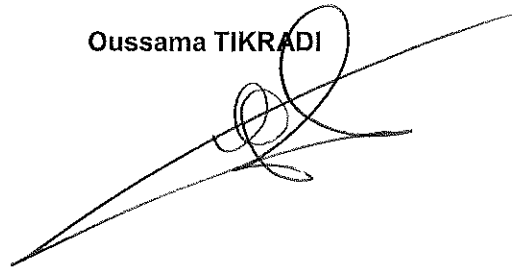
▪ Nouvelles prescriptions émises lors de la visite

- 3) Déposer un dossier en régularisation administrative en vue d'obtenir l'avis de la commission de sécurité compétente concernant le changement du SSI (article R 122-20 du Code de la Construction et de l'Habitation).

A Colmar, le 03/03/2023

**Le Président de Séance,**

**Oussama TIKRADI**

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the left.

*Nota : le dossier est conservé au Secrétariat de la Commission de Sécurité.*

## VIII. VERIFICATIONS TECHNIQUES PERIODIQUES

| Types d'installation                                                                                                                                                                                                                                   | Article de référence                                                           | Vérificateur                                               | Périodicité        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------|
| Désenfumage                                                                                                                                                                                                                                            | DF 10<br><b>Application de GE 6 à GE 10<br/>sauf (*)</b>                       | Technicien compétent<br><b>Personne ou organisme agréé</b> | 1 an<br>3 ans (*)  |
| <b>Thermiques</b><br>(installations de chauffage et/ou de réfrigération)                                                                                                                                                                               | CH 58<br><b>Application Section II<br/>chapitre I<sup>er</sup> du Livre II</b> | Technicien compétent                                       | 1 an               |
| <b>Gaz</b>                                                                                                                                                                                                                                             | GZ 30<br><b>Application Section II<br/>chapitre I<sup>er</sup> du Livre II</b> | Technicien compétent                                       | 1 an               |
| <b>Electriques</b><br>(y compris éclairage de sécurité et paratonnerre)                                                                                                                                                                                | EL 19 / EC 15                                                                  | Technicien compétent                                       | 1 an               |
| <b>Ascenseurs</b>                                                                                                                                                                                                                                      | AS 9<br>Voir (**)                                                              | Technicien compétent<br><b>Organisme agréé</b>             | 1 an<br>5 ans (**) |
| <b>Matériel de cuisson</b>                                                                                                                                                                                                                             | GC 22<br><b>Application Section II<br/>chapitre I<sup>er</sup> du Livre II</b> | Technicien compétent                                       | 1 an               |
| <b>Système de Sécurité Incendie de catégorie A et B</b>                                                                                                                                                                                                | MS 73                                                                          | Technicien compétent<br><b>Personne ou organisme agréé</b> | 1 an<br>3 ans      |
| <b>Autres installations de Système de Sécurité Incendie et équipement d'alarme</b>                                                                                                                                                                     | MS 73                                                                          | Technicien compétent                                       | 1 an               |
| <b>Extincteurs et robinets d'incendie armés</b>                                                                                                                                                                                                        | MS 73<br><b>Application Section II<br/>chapitre I<sup>er</sup> du Livre II</b> | Technicien compétent                                       | 1 an               |
| <b>Défibrillateur automatisé externe</b>                                                                                                                                                                                                               | Décret n°2018-1189<br>du 19/12/2018                                            | Technicien compétent                                       | Selon constructeur |
| (*) arrêté du 04 juillet 2007 – vérification triennale (article DF 10 §3) :<br>- si désenfumage mécanique ;<br>- et si SSI de catégorie A ou B.                                                                                                        |                                                                                |                                                            |                    |
| (**) arrêté du 06 mars 2006 – vérification quinquennale par une personne ou un organisme agréé :<br>- un examen du maintien de la conformité<br>- un état de conservation des éléments de l'installation<br>- vérification des dispositifs de sécurité |                                                                                |                                                            |                    |

La section II, Livre 1<sup>er</sup> du Livre II demande l'application soit du GE 8 soit du GE 10 comme suit :

- Le GE 8 est partie intégrante de la sous-section I de la section II du Livre 1<sup>er</sup> dont fait partie le GE 7 qui lui-même précise en application pour le GE 8 que « les vérifications techniques doivent être effectuées par des organismes agréés par le Ministère de l'Intérieur : dans tous les établissements des 1<sup>re</sup>, 2<sup>e</sup>, 3<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> catégories, lorsque les dispositions du présent règlement l'imposent. »
- Le GE 10 lui précise dans la sous-section II (vérifications techniques pouvant être assurées par des techniciens compétents) que « Lorsque les dispositions réglementaires le permettent, les vérifications techniques précisées dans les dispositions générales et particulières peuvent être effectuées par des techniciens compétents sous la responsabilité des exploitants. »